

**Satzung**  
**über die Benutzung der öffentlichen Anlagen**  
**(Anlagensatzung)**  
**vom 08.12.2022**

Der Markt Oberkotzau erlässt aufgrund von Art. 23 und 24 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 2 der Gemeindeordnung (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch § 1 des Gesetzes vom 22. Juli 2022 (GVBl. S. 374) geändert worden ist, folgende Satzung:

**§ 1**  
**Gegenstand der Satzung**

- (1) Anlagen im Sinne dieser Satzung sind die in Anlage 1 dieser Satzung genannten Plätze und Flächen inklusive deren Einfriedungen.  
Sonderanlagen im Sinne dieser Satzung sind die Schaukästen des Marktes Oberkotzau an der Schulstraße (am Schulgarten) und unter der Pergola gegenüber dem Rathaus.
- (2) Keine Anlagen sind:
  1. die vom Markt Oberkotzau unterhaltenen Hänge, Böschungen, Bankette, Hecken, Sicherheitsstreifen und ähnliche Anlagen, die Bestandteile der öffentlichen Straßen sind. Auf sie finden die zum Schutz der öffentlichen Straßen bestimmten Vorschriften Anwendung,
  2. die Grünflächen im Bereich der Schule und des Friedhofs.
- (3) Einrichtungen sind:
  1. alle Gegenstände, die der Verschönerung und dem Schutz der Grünanlagen dienen (z.B. Kübel, Brunnen, Beleuchtungseinrichtungen, Pergolen, Rankgerüste, Zäune und dgl.),
  2. alle Gegenstände, die den Benutzern zum Gebrauch dienen (z.B. Spielgeräte, Sitzmöbel, Tische, Papierkörbe, Sportanlagen und dgl.) und
  3. bauliche Einrichtungen jeglicher Art (z.B. Bedürfnisanstalten und dgl.)

**§ 2**  
**Benutzung (Gemeingebrauch), Sondernutzung und Verhalten in den Anlagen**

- (1) Anlagen im Sinne dieser Satzung sind öffentliche Einrichtungen des Marktes zur allgemeinen gebührenfreien Benutzung nach Maßgabe dieser Satzung. Die Anlagen sind für jedermann zugänglich.  
Sonderanlagen im Sinne dieser Satzungen sind ausschließlich die in § 1 Absatz 1 beschriebenen Schaukästen. Sie sind öffentliche Einrichtungen des Marktes zur gebührenpflichtigen Nutzung. Die Anlagen sind ausschließlich nicht gewerblichen Zwecken, sowie den Einrichtungen des Marktes Oberkotzau vorbehalten.
- (2) Die Benutzung erfolgt im Umfang des Gemeingebrauches und erstreckt sich auf den Aufenthalt in den Anlagen und die Benutzung der Anlagen und ihrer Einrichtungen, nach Maßgabe dieser Satzung.
- (3) Die Benutzer haben sich in den Anlagen so zu verhalten, dass kein anderer gefährdet, geschädigt oder mehr als nach den Umständen unvermeidbar behindert oder belästigt wird.  
Die Benutzer haben sich in den Anlagen so zu verhalten, dass die Anlagen und ihre Bestandteile und Einrichtungen nicht beschädigt oder verunreinigt werden.  
Die Erlaubnisinhaber für die Benutzung der Sonderanlagen haben die Anlagen pfleglich zu behandeln und auftretende Schäden unverzüglich dem Markt Oberkotzau zu melden. Er hat ferner dafür zu sorgen, dass das ausgehängte Material nicht gegen gesetzliche Bestimmungen, insbesondere das Grundgesetz der BRD und die Bayer. Verfassung verstößt.

- (4) In den Anlagen ist den Benutzern insbesondere untersagt:
1. das Fahren, Schieben, Parken und Abstellen von Kraftfahrzeugen, sowie das Reiten; ausgenommen hiervon sind Anlagenwege und -flächen, welche für den entsprechenden Verkehr freigegeben sind;
  2. das Betreten von Zieranlagen, Pflanzbeeten und besonders gekennzeichneten Flächen;
  3. das Besteigen von Bäumen, Bauwerken und sonstigen Einrichtungen oder Bestandteilen;
  4. die Ausübung von Sport außerhalb der dafür besonders vorgesehenen Flächen, soweit dadurch andere gefährdet oder belästigt werden können;
  5. das Abweiden, Abmähen und Entfernen von Pflanzen oder Pflanzenteilen, Sand, Erden und Steinen;
  6. das Freilaufenlassen von Hunden;
  7. das Errichten, Aufstellen, Anbringen und Lagern von Gegenständen, insbesondere auch das Aufstellen von Plakaten, Zelten und Wohnwagen, sowie das Nächtigen in Grünanlagen;
  8. der Verkauf von Waren aller Art einschließlich der Abgabe von Speisen und Getränken, das Anbieten gewerblicher Leistungen, die Aufnahme von Bestellungen, das Filmen und Fotografieren zu gewerblichen Zwecken, die Veranstaltung von Vergnügungen und das Abhalten von Versammlungen;
  9. die Beschädigung von Anlagen und ihrer Bestandteile einschließlich ihrer Einrichtungen sowie das Verunreinigen, insbesondere durch Wegwerfen oder Liegenlassen von Gegenständen oder durch Hundekot;
  10. das Errichten von offenen Feuerstellen und das Grillen mit Holzkohle oder Gas o.ä. auf dafür bestimmten Geräten;
  11. der Aufenthalt zum Zwecke des Alkoholgenusses, dazu zählt auch das Bereithalten von geöffneten Flaschen mit alkoholischen Getränken, außerhalb zugelassener Freischankflächen;
  12. das mitführen von Glasflaschen oder sonstigen Glasverpackungen;
  13. das Verrichten der Notdurft;
  14. die Verbringung von Einrichtungen an andere Orte;
  15. die Benutzung von Radio- oder Tonwiedergabegeräten sowie Musikdarbietungen jeglicher Art, soweit dadurch andere Anlagenbenutzer oder Anlieger belästigt werden;
  16. das Betteln in jeglicher Form
  17. eine Nutzung über den Gemeingebrauch hinaus.

### § 3

#### **Ausnahmebewilligung / Erlaubnis**

- (1) Auf Antrag kann in Einzelfällen Befreiung von den Verboten des § 2 Abs. 4 dieser Satzung erteilt werden, soweit nicht öffentliche Interessen entgegenstehen, insbesondere eine Gefährdung des Zwecks der Anlagen und/oder schädliche Auswirkungen für die Anlagen und/oder deren Bestandteile bzw. Einrichtungen zu befürchten sind. Die Ausnahmebewilligung kann für bestimmte Zeit erteilt und sie kann wiederholt verlängert werden. Sie ist nicht vererblich und nur nach vorheriger Zustimmung übertragbar.
- (2) Bei der Erteilung oder Verlängerung der Ausnahmebewilligung sind in den Fällen des § 2 Abs. 4 Nr. 9 neben den Auswirkungen auf den Zweck der Anlagen die Zuverlässigkeit und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit der Antragsteller sowie die zeitliche Reihenfolge des Eingangs der Anträge angemessen zu berücksichtigen.
- (3) Die Ausnahmebewilligung kann jederzeit widerruflich erteilt werden. Sie kann von Bedingungen, insbesondere der Leistung von Sicherheiten, abhängig gemacht und mit Auflagen verbunden werden, wenn dies für die Sicherheit und Leichtigkeit des Verkehrs oder zum Schutz der Anlagen erforderlich ist. Aus Gründen des öffentlichen Wohls können Auflagen auch nachträglich ausgesprochen werden.

- (4) Der Inhaber der Ausnahmegewilligung nach § 2 Abs. 4 Nr. 8 und Nr. 9 ist verpflichtet, Einrichtungen nach den bestehenden gesetzlichen Vorschriften und den allgemein anerkannten Regeln der Technik zu erstellen und zu unterhalten. Weiterhin ist er verpflichtet die Flächen bei Rückgabe so wiederherzustellen wie er sie vor der Nutzung übernommen hat.
- (5) Die Ausnahmegewilligung nach § 3 Absatz 1 ist stets mitzuführen und der Polizei, den Bediensteten des Marktes Oberkotzau oder von ihm beauftragten Dritten auf Verlangen vorzuzeigen.
- (6) Die Ausnahmegewilligung widerrufen werden,
1. wenn der Inhaber eine strafbare Handlung begangen oder in schwerwiegender Weise bzw. wiederholt gegen eine Bestimmung dieser Satzung verstoßen hat;
  2. in den Fällen des § 2 Abs. 4 Nr. 9 auch, wenn der Inhaber seine Zahlungen eingestellt hat oder über sein Vermögen das Konkurs- oder Vergleichsverfahren beantragt worden ist;
  3. wenn der Inhaber eine Nebenbestimmung nach Abs. 3 nicht; nicht richtig, nicht rechtzeitig oder nicht vollständig erfüllt.
- Die Ausnahmegewilligung auf Zeit kann ferner vorzeitig widerrufen werden, wenn eine Rechtsnorm oder ein unabweisbares öffentliches Interesse den Widerruf erfordert.
- (7) Die Nutzung der Sonderanlagen ist im Rathaus zu beantragen. Ein Anspruch auf eine Erlaubniserteilung besteht nicht. Weiterhin werden Erlaubnisse nur dann erteilt, wenn Schaukästen frei zur Vergabe sind.

#### § 4

#### **Benutzungssperre**

Die Anlagen, einzelne Teile oder Einrichtungen derselben können während bestimmter Zeiträume für die allgemeine Benutzung oder für bestimmte Benutzungsformen gesperrt werden; in diesen Fällen ist eine Benutzung nach Maßgabe der Sperre untersagt.

Die Sonderanlagen bzw. einzelne Teile können während bestimmter Zeiträume für die Benutzung gesperrt werden.

#### § 5

#### **Anordnung für den Einzelfall**

- (1) Der Markt Oberkotzau und das von ihm bestellte Aufsichtspersonal bzw. von ihm beauftragte Dritte sind berechtigt, im Einzelfall Anordnungen zum Vollzug dieser Satzung zu erlassen.
- (2) Den zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung ergehenden Anordnungen ist unverzüglich Folge zu leisten.

#### § 6

#### **Beseitigungspflicht**

Wer durch Beschädigung, Verunreinigung oder in sonstiger Weise im Anlagenbereich einen ordnungswidrigen Zustand (§ 9) herbeiführt, hat diesen auch ohne Aufforderung unverzüglich auf seine Kosten zu beseitigen. Dies gilt auch für die Beseitigung von Hundekot.

#### § 7

#### **Platzverweis und Anlagenverbot**

- (1) Wer in schwerwiegender Weise oder wiederholt trotz Mahnung
  1. einer Bestimmung dieser Satzung oder einer aufgrund dieser Satzung erlassenen Anordnung zuwiderhandelt,

2. im Anlagenbereich eine mit Strafe oder mit Geldbuße bedrohte Handlung begeht oder in die Anlage Gegenstände bringt, die durch eine strafbare Handlung erlangt wurden oder die zur Begehung einer strafbaren Handlung verwendet werden sollen,
  3. gegen die guten Sitten verstößt,
- kann unbeschadet der sonstigen Rechtsfolgen vom Platz verwiesen werden. Außerdem kann ihm das Betreten der Anlagen für einen bestimmten Zeitraum untersagt werden. Zur Abwehr einer Gefahr für die öffentliche Sicherheit und Ordnung oder zur Beseitigung einer Störung können Personen vorübergehend von einem Ort verwiesen werden oder ihnen vorübergehend das Betreten des Ortes verboten werden.
- (2) Den Anordnungen nach Abs. 1 ist unverzüglich Folge zu leisten. Wer aus einer Anlage verwiesen wurde, darf sie für die Dauer des Platzverweises nicht wieder betreten.

## **§ 8**

### **Zuwiderhandlungen**

- (1) Ordnungswidrig handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig:
  1. die in § 2 aufgeführten Verhaltensvorschriften nicht befolgt bzw. den getroffenen Benutzungsregelung und Verboten zuwiderhandelt,
  2. als Inhaber einer Ausnahmegewilligung die mit der Ausnahmegewilligung verbundenen Nebenbestimmungen nicht, nicht vollständig, nicht richtig oder nicht rechtzeitig erfüllt (§ 3 Abs. 3), Einrichtungen nicht vorschriftsgemäß erstellt, unterhält oder zurück gibt (§ 3 Abs. 4), die Ausnahmegewilligung nicht mitführt oder nicht vorzeigt (§ 3 Abs. 5),
  3. einer Benutzungssperre nach § 4 zuwiderhandelt,
  4. einer nach § 5 erlassenen Anordnung nicht Folge leistet,
  5. der Beseitigungspflicht nach § 6 nicht nachkommt,
  6. einem nach § 7 ausgesprochenen Platzverweis oder Anlagenverbot zuwiderhandelt.
- (2) Ordnungswidrigkeiten nach Absatz 1 können mit einer Geldbuße von bis zu 2.500 € geahndet werden.
- (3) Im Falle des Verstoßes gegen § 2 Absatz 3 Satz 4 dieser Satzung kann der Markt Oberkotzau die Erlaubnis auch ohne Einhaltung von Fristen widerrufen.

## **§ 9**

### **Ersatzvornahme**

- (1) Wird bei Zuwiderhandlungen gegen Bestimmungen dieser Satzung ein ordnungswidriger Zustand verursacht, kann dieser nach vorheriger Androhung und nach Ablauf der hierbei gesetzten Frist auf Kosten des Zuwiderhandelnden beseitigt werden. Die Androhung und Fristsetzung kann auch mündlich erfolgen.
- (2) Einer vorherigen Androhung mit Fristsetzung bedarf es nicht, wenn der Zuwiderhandelnde nicht sofort erreichbar ist oder die Ersatzvornahme zur Verhütung oder Unterbindung einer mit Strafe bedrohten Handlung oder zur Abwehr einer drohenden Gefahr oder die sofortige Beseitigung des ordnungswidrigen Zustandes im öffentlichen Interesse erforderlich ist.

## **§ 10**

### **Haftung**

- (1) Die Benutzung der Anlagen einschließlich deren Verkehrswege erfolgt auf eigene Gefahr.
- (2) Der Winterdienst (Räumen und Streuen) ist, insbesondere in Parks eingeschränkt.
- (3) Eine Verpflichtung zur Beleuchtung der Wege und sonstigen begehbaren Flächen in den Anlagen besteht nicht.
- (4) Der Markt Oberkotzau haftet für Personen- und Sachschäden, die einem Nutzer bei der Nutzung der Anlagen entstehen, nur bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.
- (5) Der Erlaubnisinhaber für die Benutzung von Sonderanlagen haften für die Handlungen ihrer Beauftragten. Sie haften ebenfalls für den Inhalt des ausgehängten Materials (§2 Absatz 3 Satz 4 dieser Satzung).

#### **§ 4 Gender-Klausel**

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird in dieser Satzung die gewohnte männliche Sprachform bei personenbezogenen Substantiven und Pronomen verwendet. Dies impliziert jedoch keine Benachteiligung des weiblichen Geschlechts, sondern soll im Sinne der sprachlichen Vereinfachung als geschlechtsneutral zu verstehen sein.

#### **§ 11 Inkrafttreten**

- (1) Diese Satzung tritt zum 01.01.2023 in Kraft.
- (2) Die Satzung über die Benutzung der öffentlichen Anlagen (Anlagensatzung) vom 23.11.2021 tritt mit Ablauf des 31.12.2022 außer Kraft.

Oberkotzau, den 08.12.2022  
Markt Oberkotzau

Stefan Breuer  
Erster Bürgermeister

**Anlage 1****Benennung der Anlagen:**

Plätze: Plärrer

Festplatz

Marktplatz (der Bereich innerhalb der Poller)

Grünanlagen: Summa-Park

Park „Alte Schmiede“

an der Pfarrstraße (gegenüber der evangelischen Kirche)

Kinderspielplätze: an der Robert-Bosch-Straße

im Summa-Park an der Fabrikstraße

an der Goethestraße / Eppenreuther Weg

an der Pfarrstraße (gegenüber des ev. Pfarrhauses)

zwischen Hasenheide und Heinrich-Lörner-Straße (Schötterer Berg)

in Fattigau gegenüber der alten Feuerwehr

